



الجمهورية العربية السورية
البنك الإسلامي

المركز الوطني لتنمية القطاع غير الربحي
جمعية الدعوة والأرشاد وتوعية الجاليات بمحافظة تنومة
ترخيص رقم ٢١٨١

عقارات وأماكن الجمعية

م	الأصل	تاريخ التملك	النوع	رقم الصك	نوع التملك	الوصف
١	أرض - قرية شعف آل سوذة	١٠ / ٢٣ / ١٤٣٣ هـ	أرض	٣٥	تبرع	أرض زراعية امتلاكها الجمعية من المتبرع : حسن ظافر علي الشهري وهي عبارة عن أرض في قرية شعف آل سوذة حيث تبلغ مساحتها ٢٧٦٠ م ثم قامت بتحويلها إلى سكنية وأقامت عليها استراحة للمناسبات
٢	أرض - آل مجانب	١٧ / ١ / ١٤٣٥	أرض	١	شراء	أرض تم شرائها من قبل الجمعية ومساحتها ١٣٨٠ م وهي في شمال محافظة تنومة على شارع الملك فيصل (الطائف - أبها) بجوار محطة ساسكو، وهي مناسبة لأي غرض تجاري
٣	أرض - آل مجانب	٢٠ / ٣ / ١٤٤٥	أرض	٩٦.٦١٤٠٠٠٢٢٠	شراء	أرض تم شرائها من قبل الجمعية ومساحتها ١٤٢٩ م وهي في شمال محافظة تنومة على شارع الملك فيصل (الطائف - أبها) بجوار محطة ساسكو، وهي مناسبة لأي غرض تجاري ومجاورة للأرض المملوكة لنا بصك رقم ١ وتاريخ ١٠ / ١٠ / ١٤٣٣ هـ



dawah1432@gmail.com

@d3wah11

جوال: 0501180011

تنومة- الشارع العام مقابل البنك الأهلي

SA7310000042199448000100 حساب البنك الأهلي SA9215000999120180950009 حساب بنك البلاد SA9380000295608010008559 حساب الراجحي



الرقم:
التاريخ:
المشروعات:

بسم الله الرحمن الرحيم

محضر اجتماع الجمعية العمومية العادية (الأول) لعام ٢٠٢٣ م				
اليوم	الأربعاء	التاريخ	١٤٤٥/٠٥/٠١ هـ	الموافق
				٢٠٢٣/١١/١٥ م

الحمد لله والصلاة والسلام على رسول الله وبعد:

فإنه في اليوم والتاريخ أعلاه وفي تمام الساعة ٥:٠٠م انعقدت الجمعية العمومية العادية لجمعية الدعوة والإرشاد وتوعية الجاليات بمحافظة تنومة بناءً على الدعوة الموجهة من مجلس الإدارة إلى أعضاء الجمعية لحضور اجتماع الجمعية العمومية العادية للجمعية، والمبلغة للأعضاء جميعاً، انعقد الاجتماع بمقر الجمعية في مدينة تنومة برئاسة رئيس مجلس الإدارة الأستاذ / ناصر بن عبدالله الأسمرى ، وسكرتير الجمعية الأستاذ / عبدالكريم محمد الشهري

وقد حضر الاجتماع (١٤) عضواً ويمثلون بالأصالة عدد (١٤) والنيابة عدد (٣) صوت بما نسبته ١٠٠٪ من إجمالي عدد أعضاء الجمعية ، وقد أفتتح رئيس الجمعية الاجتماع، ورحب بأعضاء الجمعية ثم أعلن أن بيانات الحاضرين من أعضاء الجمعية في محضر كشف الحضور وعددهم (١٤) وتبين أن عدد الأصوات الممثلة في الاجتماع أصالة بعدد (١٤) ونيابة بعدد (٣) عضو من إجمالي عدد أعضاء الجمعية أي بنسبة ١٠٠٪ وبذلك أصبح انعقاد الجمعية العمومية الغير عادية صحيحاً طبقاً للمادة (١٧) من نظام الجمعيات والمؤسسات الأهلية الصادر بقرار مجلس الوزراء رقم (٦١) وتاريخ ٢٨/٢/٢٠١٤ هـ .

ثم تم عرض الموضوع المدرج في جدول أعمال الجمعية وهي كالتالي:
أولاً:- اعتماد تقرير القوائم المالية للسنة المنتهية ٢٠٢٢ م.

ثانياً:- اعتماد التسعيرة المقدمة من شركة البدران محاسبون ومراجعون قانونيون لمراجعة القوائم المالية للعام ٢٠٢٣ م بمبلغ وقدرة (٤٦٠٠) ريال.

ثالثاً:- اعتماد الموازنة التقديرية للعام ٢٠٢٣ م.

رابعاً:- اعتماد الخطة التشغيلية لعام ٢٠٢٣ م.

خامساً:- اعتماد تقرير البرامج والأنشطة للعام ٢٠٢٢ م.

م	اسم الأرض / المبنى	رقم الصك	تاريخه	موقعها	مساحتها	ملاحظات
١	ظهور الحبل	١	١٤٣٥ / ١ / ٧ هـ	آل مجادب	١٣٨٠ م	
٢	ظهور الحبل	٩٦٠٦١٤٠٠٠٢٢٠	١٤٤٥ / ٣ / ٢٠ هـ	آل مجادب	١٤٢٩ م	
٣	المبدع	٣٥	١٤٣٣ / ١٠ / ٢٣ هـ	شعف آل سودة	٢٧٦٠ م	

سادساً:- إقرار واعتماد ملكية الأراضي والعقارات التابعة للجمعية التالية :-

وقد انتهى الاجتماع عند الساعة ٦:٠٠ م حيث قدم الرئيس الشكر لجميع الحاضرين على حضورهم لهذا الاجتماع. والله موفق ،،،

رئيس الجمعية
الاسم: ناصر بن عبدالله الأسمرى

التوقيع



سكرتير الجمعية
الاسم: عبدالكريم محمد الشهري

التوقيع



رقم الصك ١
تاريخه ١٤٣٥ / ١ / ٧ هـ

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده .. وبعد :- فإني أنا عبد العزيز بن حسين الفارس كاتب عدل تنومة حضر : بدر بن علي بن عبد الله التنومي الشهري سعودي بالبطاقة رقم ١٠٥٣٥٠٠٣٣٤ الوكيل الشرعي عن عائشة بنت فايز بن مشيخ الشهري سعودي بالسجل المدني رقم ١٠٥٣٥٠٠٢٩٢ وعن دولة علي عبد الله الشهري سعودية بالسجل المدني رقم ١٠٥١١٩٢٢٦٦ بموجب الوكالة رقم ٣٤١١٧٦٥٢٦ في ١٤٣٤/٨/٢٢ هـ الصادرة من هذه الإدارة وكذلك عن عبد الله بن علي بن عبد الله التنومي الشهري سعودي بالبطاقة رقم ١٠٥٣٥٠٠٣٠٠ بموجب الوكالة رقم ٣٤١٥٩٨٣١٩ في ١٤٣٤/١٢/٢٢ هـ الصادرة من كتابة العدل الثانية بأبها وكذلك عن محمد بن علي عبد الله التنومي الشهري سعودي بالبطاقة رقم ١٠٥٣٥٠٠٣١٨ بموجب الوكالة رقم ٣٤١١٨٨٧١٨ في ١٤٣٤/٨/٢٤ هـ الصادرة من كتابة العدل الثانية بشمال جدة وكذلك عن مسفر بن علي بن عبد الله التنومي الشهري سعودي بالبطاقة رقم ١٠٥٣٥٠٠٣٢٦ بموجب الوكالة رقم ٣٤١٢١٦٧٠٥ في ١٤٣٤/٦/١ هـ الصادرة من هذه الإدارة وقرر بطوعه واختياره وهو بأتم الأوصاف المعتمدة شرعاً قانلاً إن من الجاري في ملكنا وتحت تصرف موكلنا قطعة الأرض السكنية الواقعة بال مجادب المسماة ظهور الحبل وحدودها وأطوالها كما يلي :- **شمالاً** باقي ملك بطول ستة وأربعين متراً **وجنوباً** صخور وملك عبد الرحمن ظافر بطول ستة وأربعين متراً **وشرقاً** خط أبها الطائف العام بطول ثلاثين متراً **وغرباً** الجبل بطول ثلاثين متراً **ومجموع المساحة الإجمالية ألف**

وثلاثمائة وثمانون متراً مربعاً وذلك بموجب الصك الصادر من محكمة تنومة برقم ٤١١ وتاريخ ١٤٠٣/٦/٩ هـ وقد بعثها على المكتب التعاوني للدعوة والإرشاد وتوعية الجاليات بتنومة ويمثله وكيله الشرعي المدعو / محمد بن علي بن ظافر آل عبيد الشهري سعودي بالبطاقة رقم ١٠١٨٦٥١٢٤٨ بصفته الوكيل الشرعي عن عبد الله محمد إبراهيم العليان سعودي بالبطاقة رقم ١٠٠٢٢٠٨٩١٤ بصفته رئيس مجلس مكتب الدعوة والإرشاد وتوعية الجاليات بتنومة بموجب الخطاب رقم ٨٨١/٩/٤ والصادر من وزارة الشئون الإسلامية والأوقاف والدعوة والإرشاد في ١٤٣٣/٧/٩ هـ بموجب الوكالة رقم ٣٤١٤٨٣٩٢٢ في ١٤٣٤/١١/١٨ هـ الصادرة من كتابة عدل الجموم وكذلك عن محمد بن عبد الله بن محمد آل مسلم الشهري سعودي بالبطاقة رقم ١٠٣٦٥٨٣٤٤٩ بصفته نائب رئيس مجلس مكتب الدعوة والإرشاد وتوعية الجاليات بتنومة بموجب القرار رقم ٢/٩/٨٨١ الصادر من وزارة الشئون الإسلامية والأوقاف والدعوة والإرشاد في ١٤٣٣/٧/٩ هـ وذلك بموجب خطاب تعيينه رقم ٧٤٠/١٠/٢٣ س في ١٤٣٤/١١/٦ هـ نيابة عن عبد العزيز بن عبد الله بن محمد آل زياد الشهري بموجب خطاب الاستقالة رقم ٤٤/٤/٦/٢٣ س في ١٤٣٤/١١/١٦ هـ الموجه من المكتب التعاوني للدعوة والإرشاد وتوعية الجاليات بمركز تنومة بموجب الوكالة رقم ٣٤١٦٢٠٥٧٩ في ١٤٣٤/١٢/٢٥ هـ الصادرة من هذه الإدارة وكذلك عن عبد الله بن سالم بن سعد العميري الشهري سعودي بالبطاقة رقم ١٠٣٩٩٤٨٥٤٠ بموجب الوكالة رقم ٣٤١٣٧٤٨٢٣ في ١٤٣٤/١٠/٢٢ هـ الصادرة من هذه الإدارة وكذلك عن فايز بن سعد بن مسفر الشهري سعودي بالبطاقة رقم ١٠٤٤٤٦٧٤٨٦ بموجب الوكالة رقم ٣٤١٣٦٠٠٦٦ في ١٤٣٤/١٠/٢٠ هـ الصادرة من هذه الإدارة وكذلك عن حسين بن عبد الرحمن بن حسين آل عقيل الشهري سعودي بالبطاقة رقم ١٠١٤٥٨٣٢٨٨ بموجب الوكالة رقم ٣٤١٣٩٣٣٣٧٠ في ١٤٣٤/١٠/٢٧ هـ الصادرة من هذه الإدارة وكذلك عن خالد عبد الرحمن علي آل منفر الشهري سعودي بالبطاقة رقم ١٠٠٠٥٨٧٧٦٤ بموجب الوكالة رقم ٣٤١٣٩٠٩٨١ في ١٤٣٤/١٠/٢٧ هـ الصادرة من هذه الإدارة وكذلك عن سعد بن محمد سعيد بن زاهر آل جبيهه الشهري سعودي بالبطاقة رقم ١٠٥٧٤٢٠٥٤٧ بموجب الوكالة رقم ٣٤١٣٧٤٩٠٣ في ١٤٣٤/١٠/٢٢ هـ الصادرة من هذه الإدارة وكذلك عن ناصر بن عبد الله بن محمد الأسمرى سعودي بالبطاقة رقم ١٠٢٢٨٢٢٥١٢ بموجب الوكالة رقم ٣٤١٣٧٤٧٩٩ في ١٤٣٤/١٠/٢٢ هـ الصادرة من هذه الإدارة وكذلك عن سعيد بن علي بن عوطة الشهري سعودي بالبطاقة رقم ١٠٠٠٥٨٦٢٢٠ بموجب الوكالة رقم ٣٤١٤٥٦٣١٣ في ١٤٣٤/١١/١٠ هـ وكذلك عن زهير بن عبد الله بن عبد الكريم الشهري سعودي بالبطاقة رقم ١٠٥٤٥٣٤٤٣١ بموجب الوكالة رقم ٣٤١٤٠٥٤٢٨ في ١٤٣٤/١٠/٢٩ هـ الصادرة من هذه الإدارة وكذلك عن عبد الله بن علي بن عبد الرحمن آل الصعدي الشهري سعودي بالبطاقة رقم ١٠٣٥٨٣٢٠٣٧ بموجب الوكالة رقم ٣٤١٣٨٠٥١٢ في ١٤٣٤/١٠/٢٥ هـ الصادرة من هذه الإدارة بمبلغ قدره (٦٠٠,٠٠٠) ستمائة ألف ريال، بموجب الشيك المسحوب على مصرف الراجحي رقم ٠٠٠٠٧١ في ١٤٣٥/١/٧ هـ وذلك بحضور وشهادة كلاً من عبد الله بن ظافر بن محمد آل عشوة سعودي بسجله رقم ١٠٣٢٨٥٢٢٧٧ وعلي بن ظافر بن علي آل حسين الشهري سعودي ببطاقته رقم ١٠٩٢١٤٦٩٠٩ وقد وردنا خطاب فضيلة قاضي محكمة تنومة رقم ٣٥٢٩٩٥٩ في ١٤٣٥/١/٢ هـ المتضمن سريان مفعول الصك حتى تاريخه وبعد ضبطه وقراءته على الجميع وتوقيعهم جرى التصديق على ذلك في ١٤٣٥/١/٧ هـ ولاعتماده .. وصلى الله على نبينا محمد وآله وصحبه وسلم .

كاتب عدل تنومة
عبد العزيز بن حسين الفارس



بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

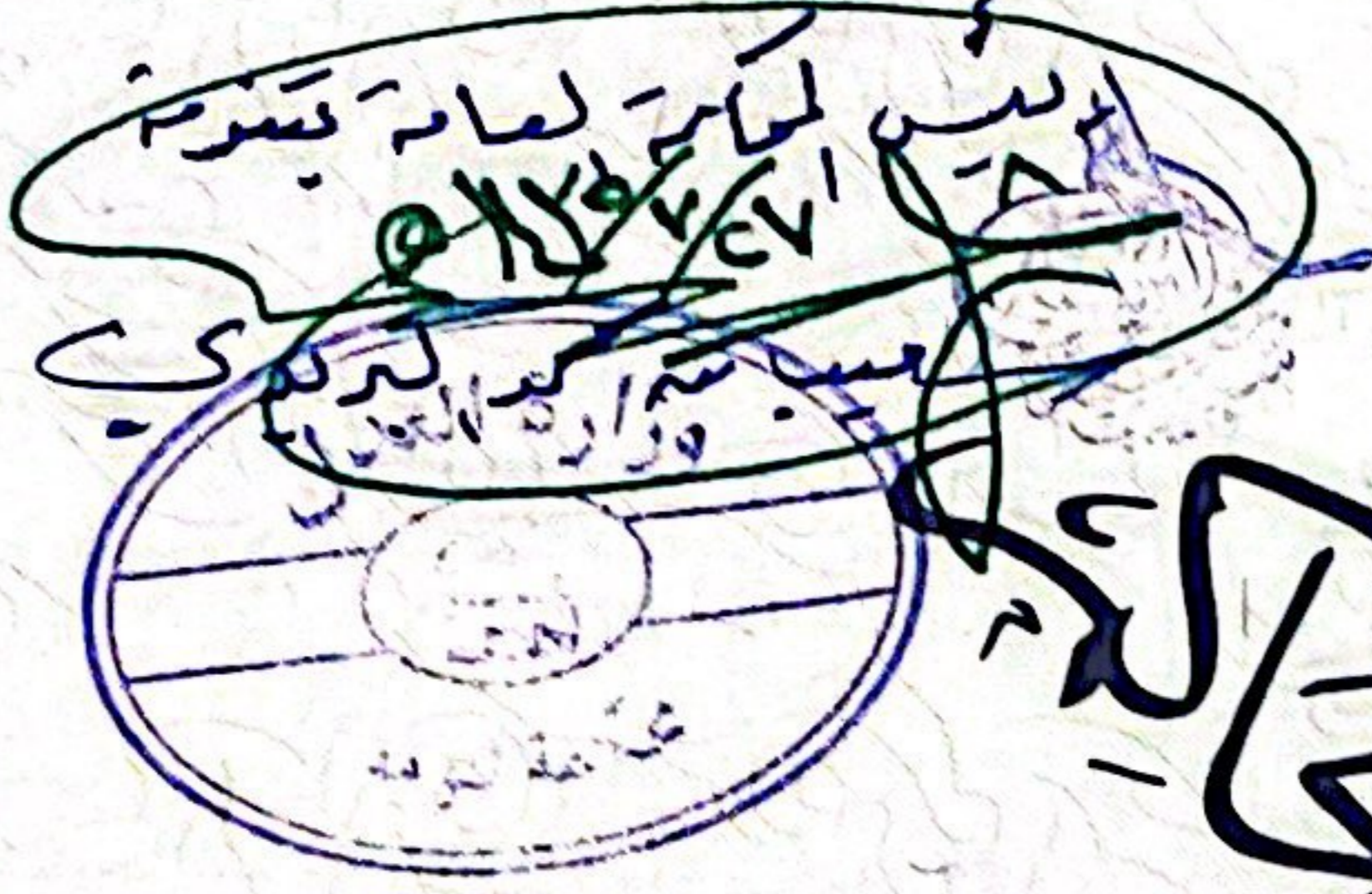
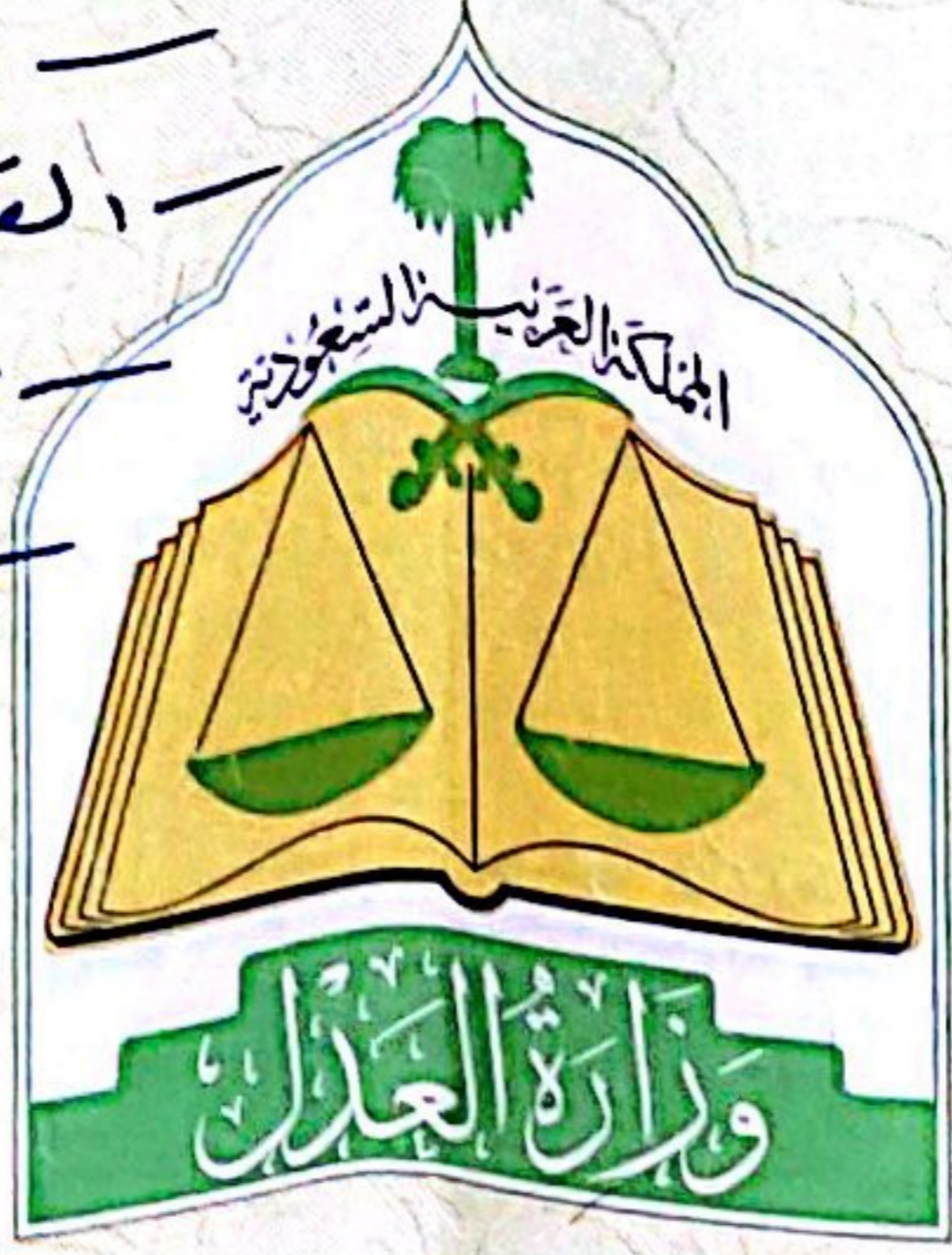
إلى صاحب السيرة السعيدة

وزارة العدل

[٢٧٧]

المحكمة / لعام / كتنو /

رقم الصك : ٣٥
تاريخه : ١٤٣٣ / ١٠ / ٢٣ هـ



صك ملكية

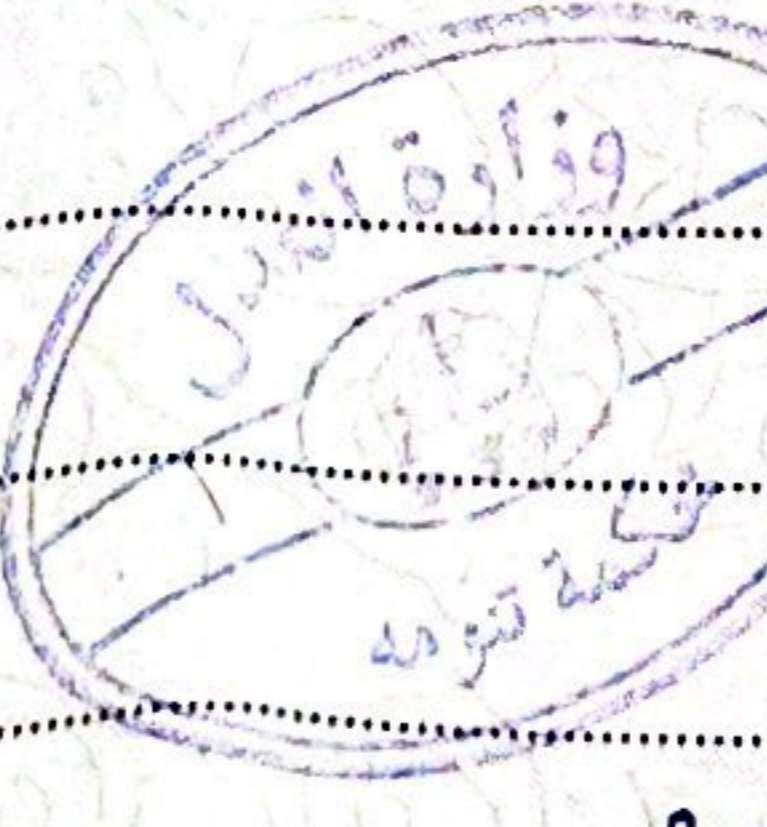
تم إبراس

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده وبعد فلدي أنا عبدالله بن محمد العليان قاضي محكمة تنومة وبناء على الاستدعاء المقيد لدينا برقم ١٥٨٧ في ١٤٣٣/٩/٣ هـ عليه ففي هذا اليوم الأحد ١٤٣٣/١٠/٢٢ هـ افتتحت الجلسة في الساعة الثامنة وفيها حضر حسن بن ظفر بن علي ال عبيد الشهري سعودي بموجب السجل المدني رقم ١٠٠٠٣٧٢٩٩٣ وأنه قائلاً إن من الجاري في ملكي وتحت تصرفي الأرض الزراعية الواقعة بشعف آل سوده بتنومة والمسماه المبدع والملوكة لي بموجب الصك الصادر من كتابة عدل تنومة برقم ١٠ وتاريخ ١٤٣٣/٦/١٠ هـ وحدودها واطواله كما يلي شمالاً جبل^١ بطول الضلع من بدايته شرقاً ١١٨ درجة بطول الضلع ستة وعشرون متراً ينكسر في نفس الاتجاه بزاوية ١٢٨ درجة طول الضلع ستة وعشرون متراً بطول إجمالي اثنان وخمسون متراً وجنوباً وقف بزاوية ٩٨ درجة وطول الضلع ثمانية عشر متراً واربعون سنتيمتراً وشرقاً جبل وملكننا من الشمال ١١٨ درجة بطول الضلع ستة وثلاثين متراً ينكسر جنوباً غرباً بزاوية ١٦٤ درجة بطول الضلع اثنان واربعون متراً وغرباً يحدها جبل من بدايته شمالاً بزاوية ٩٩ درجة بطول الضلع ثلاثة واربعون متراً ينكسر جنوباً غرباً بزاوية ٢٧٩ درجة بطول ستة امتار وسبعين سنتيمتراً ينكسر جنوباً بزاوية ٧٢ درجة بطول الضلع تسعة وعشرون متراً وسبعون سنتيمتراً ومجموع مساحته الاجمالية الفان وسبعمائة وستون متراً مربعاً وأشهدكم أنني أوقفت هذه الأرض بكامل حدودها واطوالها وفقاً ناجزاً على المكتب التعاوني للدعوة والارشاد وتوعية الجاليات بتنومه وجعلت النظارة على هذا الوقف لمن يتولى إدارة هذا المكتب هكذا انهى بحضور وشهادة محمد بن علي بن ظفر ال عبيد الشهري سعودي بموجب السجل المدني رقم ١٠١٨٦٥١٢٤٨ وعبد الغني بن محمد بن سعيد آل حسين العمري سعودي بموجب السجل المدني رقم ١٠٢٣٣٩٠٨٣٢ ثم جرى الاطلاع على صك الملكية المذكور فإذا هو موافق لما ذكر المنهي كما جرى الاستفسار عن سجله وذلك بخطابنا الموجه لفضيلة كاتب عدل تنومه برقم ١٠٢٣ وتاريخ ١٤٣٣/٩/٣ هـ فوردت الإجابة من فضيلته برقم ٦١٥ وتاريخ ١٤٣٣/٩/٤ هـ ومافادها بأن الصك مطابق لسجله ولا يوجد عليه أي ملاحظات فبناء على ماتقدم من الإنهاء وللإطلاع على صك الملكية وسريان مفعوله ولتلفظ المنهي بالوقف وهو بأهليته المعتبرة شرعاً فقد ثبت لدي وقف هذه الأرض لصالح المكتب التعاوني للدعوة والارشاد وتوعية الجاليات بتنومه وان نظارة هذا الوقف لمن يتولى إدارة المكتب وأمرت بإخراج صك بهذه الوقفية وتسجيله وبذلك اختتمت جلسه في الساعة الثامنة والنصف وبالله التوفيق وصلى الله وسلم على نبينا محمد حرر في ١٤٣٣/١٠/٢٢ هـ

قاضي محكمة تنومة العامة

عبدالله بن محمد العليان

عبدالله بن محمد العليان



١- وسجل زراعي برقم سفارون رقم ١٥٨٧

أشارت بذلك بناء على خطابي بليدي رقم ١٤١١٢

١٤٣٣ هـ وفقاً لصفحة سجل زراعي رقم ١٥٨٧

منها الصك رقم ١٠ وتاريخ ١٤٣٣/٦/١٠ هـ

على يد القاضي عبدالله بن محمد العليان

عبدالله بن محمد العليان

عبدالله بن محمد العليان



الرقم: 960614000220
التاريخ: 1445/3/20

وثيقة تملك عقار

البورصة العقارية
Real Estate Market



وزارة العدل
Ministry of Justice

البيانات الأساسية

1445/3/20	تاريخ الوثيقة	960614000220	رقم الوثيقة
فعال	الحالة	مركز تحديث الصكوك	المصدر
لا يوجد قيود	القيود	1,429	المساحة (م ²)
1430/3/28	تاريخ الوثيقة السابقة	14	رقم الوثيقة السابقة
		تحديث صك للنظام الشامل	نوع العملية

الملاك

نسبة التملك	الاسم	رقم الهوية
100 %	المكتب التعاوني للدعوه والارشاد وتوعيه الجاليات في تنومه	7001731954

العقار

نوع الاستخدام	مساحة العقار (م ²)	نوع العقار	رقم الهوية العقارية
لا يوجد	1,429	قطعة الأرض السكنية	لا يوجد
نموذج العقار		الموقع	
لا يوجد		لا يوجد	
المدينة	الحي	رقم المخطط	رقم القطعة
تنومة			بدون

الحد	النوع	وصف الحد	الطول (م ²)
شمالا	الوادي		54
جنوبا	ملك	علي عبدالله عوض الشهري	46
شرقا	حرم	الخط العام الطائف ابها	34
غربا	جبل		24

*العقار لا يقع في مخطط تنظيمي معتمد

صدرت هذه الوثيقة من البورصة العقارية. ويمكن التحقق من صحة هذه الوثيقة عبر الخدمات الالكترونية التابعة لوزارة العدل ووزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان والهيئة العامة للعقار. الصفحة 1 من 1