

المملكة العربية السعودية

المركز الوطني للتنمية القطاع غير الربحي
جمعية الدعوة والارشاد وتنمية الجاليات بمحافظة تنومة
ترخيص رقم ٢١٨١



عقارات وأملاك الجمعية

م	الأصل	تاريخ التملك	النوع	رقم الصك	نوع التملك	الوصف
١		١٤٣٣ / ١٠ / ٢٣	أرض	٣٥	تبرع	أرض زراعية امتلكتها الجمعية من المتبرع : حسن ظافر علي الشهري وهي عبارة عن أرض في قرية شعب آل سودة حيث تبلغ مساحتها ٢٧٦٠ م ثم قامت بتحويلها إلى سكنية وأقامت عليها استراحة للمناسبات
٢	أرض - آل مجادب	١٤٣٥ / ١ / ٧	أرض	١	شراء	أرض تم شرائها من قبل الجمعية ومساحتها ١٣٨٠ م وهي في شمال محافظة تنومة على شارع الملك فيصل (الطائف - أبيها) بجوار محطة ساسكو ، وهي مناسبة لأي غرض تجاري
٣	أرض - آل مجادب	١٤٤٥ / ٣ / ٢٠	أرض	٩٦٠٦١٤٠٠٢٢٠	شراء	أرض تم شرائها من قبل الجمعية ومساحتها ١٤٢٩ م وهي في شمال محافظة تنومة على شارع الملك فيصل (الطائف - أبيها) بجوار محطة ساسكو ، وهي مناسبة لأي غرض تجاري ومجاورة للأرض المملوكة لنا بصك رقم ١ وتاريخ ١٤٣٣ هـ / ١٠ / ٢٣





البيانات الأساسية

1445/3/20	تاريخ الوثيقة	960614000220	رقم الوثيقة
فعال	الحالة	مركز تحديث الصكوك	المصدر
لا يوجد قيود	القيود	1,429	المساحة (م²)
1430/3/28	تاريخ الوثيقة السابقة	14	رقم الوثيقة السابقة
		تحديث صك للنظام الشامل	نوع العملية

المالك

نسبة التملك	الاسم	رقم الهوية
100 %	المكتب التعاوني للدعوه والارشاد وتوعيه الجاليات في تونمه	7001731954

العقار

نوع الاستخدام	مساحة العقار (م²)	نوع العقار	رقم الهوية العقارية
لا يوجد	1,429	قطعة الأرض السكنية	لا يوجد
نموذج العقار	الموقع		
لا يوجد	لا يوجد		
المدينة	الحي	رقم المخطط	رقم القطعة
تونمة			بدون

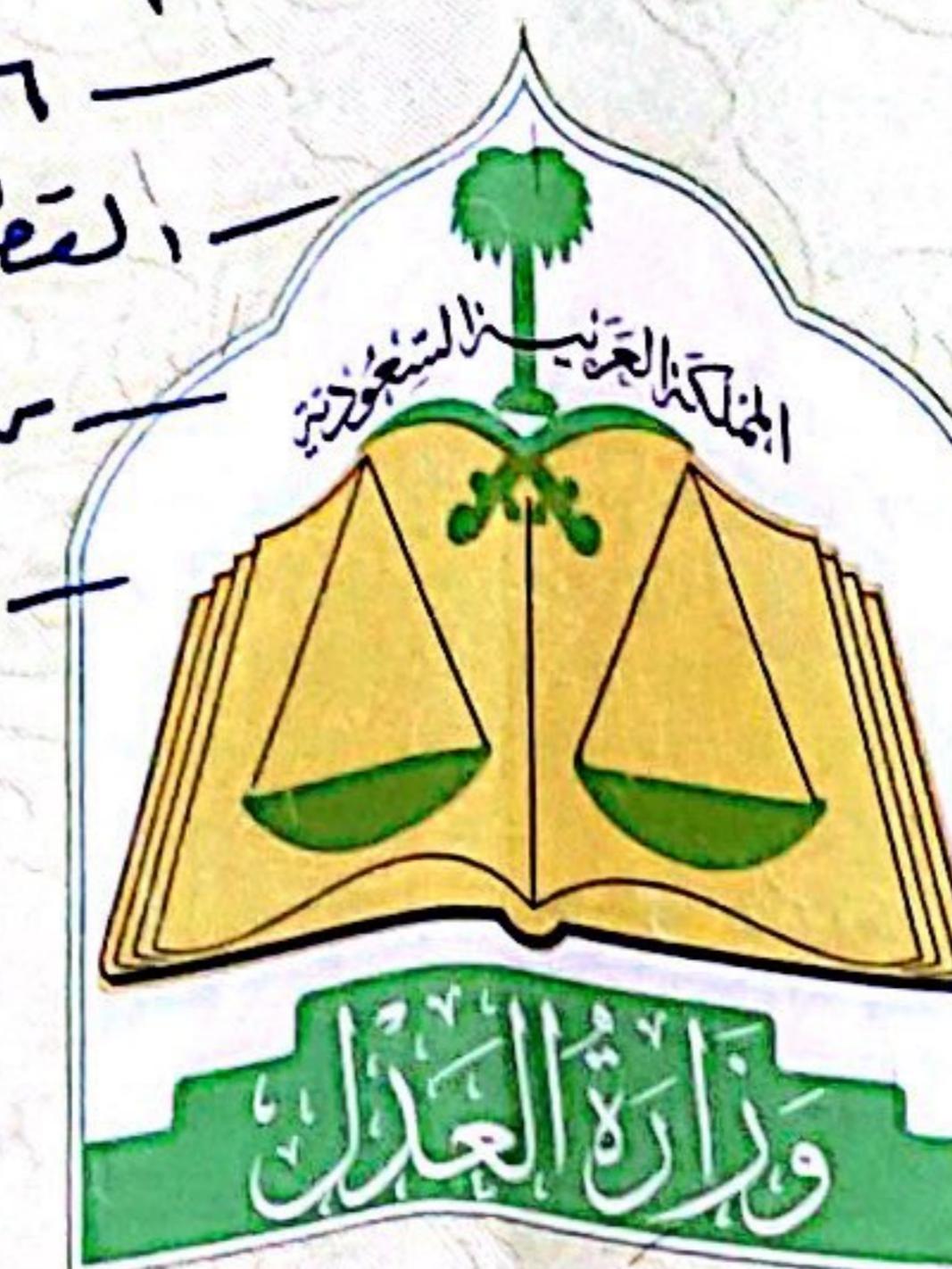
الحد	النوع	وصف الحد	الطول (م²)
شمالا	الوادي		54
جنوبا	ملك	علي عبدالله عوض الشهري	46
شرقا	حرم	الخط العام الطائف ابها	34
غربا	جبل		24

[٢٧٧]

المحكمة / لها رقم مكتنـ

رقم الصك : ٣٥

تاریخه ١٤٣٧/١٠/٩٣ هـ



الدُّوْلَةُ الْعَادِلَةُ

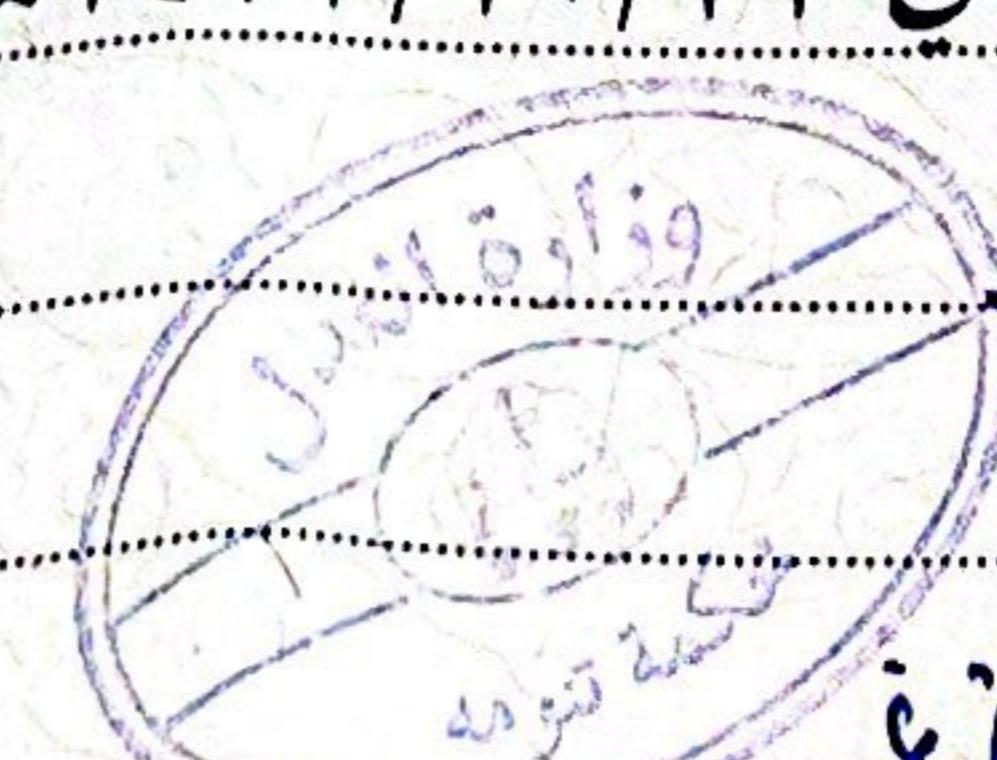
نـ لـ اـ سـ

الحمد لله وحده والصلوة والسلام على من نانبي بعده وبعد فلدي أنا عبد الله بن محمد العليان قاضي محكمة تنومة وبناء على الاستدعاء المقيد لدينا برقم ١٥٨٧ في ١٤٣٣/٩/٣ عليه ففي هذا اليوم الأحد ١٤٣٣/١٠/٢٢ افتتحت الجلسة في الساعة الثامنة وفيها حضر حسن بن ظافر بن علي آل عبيد الشهري سعودي بموجب السجل المدني رقم ١٠٠٠٣٧٢٩٩٣ وانهى قائلًا إن من أجارني في ملكي تحت تصاري الأراضي الزراعية الواقعة بشعر آل سوده بتونمة والمسمى المدعى والمملوكه لي بموجب الصك الصادر من كتابة عدل تنومة برقم ١٠ و تاريخ ١٤٣٣/٦/١٠ وحدودها واطواله كما يلي شمالاً جبل بطول الصلع من بدايته شرقاً ١١٨ درجه بطول الصلع ستة وعشرون متراً ينكسر في نفس الاتجاه بزاوية ١٢٨ درجه طول الصلع ستة وعشرون متراً بطول اجمالي اثنان وخمسون متراً وجنوباً وقف بزاوية ٩٨ درجه وطول الصلع ثمانية عشر متراً واربعون سنتيمتراً وشرقاً جبل وملكاً من الشمال ١١٨ درجه بطول الصلع ستة وثلاثين متراً ينكسر جنوباً غرباً بزاوية ٦٤ درجه بطول الصلع اثنان واربعون متراً وغرباً يحدها جبل من بدايته شمالاً بزاوية ٩٩ درجه بطول الصلع ثلاثة واربعون متراً ينكسر جنوباً غرباً بزاوية ٢٧٩ درجه بطول ستة امتار وسبعين سنتيمتراً ينكسر جنوباً بزاوية ٧٢ درجه بطول الصلع تسعة وعشرون متراً وسبعون سنتيمتراً ومجموع مساحته الاجمالية الفان وسبعمائة وستون متراً مربعاً وأشهدكم أنني أوقفت هذه الأرض بكامل حدودها واطوالها وقفنا ناجزاً على المكتب التعاوني للدعوة والإرشاد وتوعية الجاليات بتونمه وجعلت النظارة على هذا المكتب هكذا اهنى بحضور وشهاده محمد بن علي بن ظافر آل عبيد الشهري سعودي بموجب السجل المدني رقم ١٠١٦٥١٢٤٨ وعبد الغي بن محمد بن سعيد آل حسين العمري سعودي بموجب السجل المدني رقم ١٠٢٣٣٩٠٨٣٢ ثم جرى الإطلاع على صك الملكية المذكور فإذا هو موافق لما ذكر المنهي كما جرى الإستفسار عن سجله وذلك بخطابنا الموجه لفضيله كاتب عدل تنومة برقم ١٠٢٣ و تاريخ ١٤٣٣/٩/٣ فوردت الإجابة من فضيلته برقم ٦١٥ و تاريخ ١٤٣٣/٩/٤ هـ وما فادها بأن الصك مطابق لسجله ولا يوجد عليه أي ملاحظات فبناء على ما تقدم من الإفهام والإطلاع على صك الملكية وسريان مفعوله وللتلفظ المنهي بالوقف وهو بأهلية المعترضة شرعاً فقد ثبت لدى وقف هذه الأرض لصالح المكتب التعاوني للدعوة والإرشاد وتوعية الجاليات بتونمه وان نظارة هذا الوقف من يتولى إدارة المكتب وأمرت بإخراج صك بهذه الوقفية وتسجيله وبذلك اختتمت الجلسة في الساعة الثامنة والنصف وبالله التوفيق وصلى الله وسلم على نبينا محمد حرق في ١٤٣٣/١٠/٢٢ هـ

قاضي محكمة تنومة العامة

٢٠٢٣/١٠/٢٢

عبد الله بن محمد العليان



منها (الإدارات ١٠ و للأراضي ١١) ١٤٣٣/٦/١١ هـ / بذلك وبالجهة الموقعة

عليها لم يرجع على نبينا محمد حرق

وزارـة العـدـل



رقم الصك ١

١٤٣٥ / ١ / ٧

الحمد لله وحده والصلوة والسلام على من لا نبي بعده .. وبعد : - فلدي أنا عبد العزيز بن حسين الفارس كاتب عدل تنومه حضر : بدر بن علي بن عبد الله التنومي الشهري سعودي بالبطاقة رقم ١٠٥٣٥٠٢٣٤ الوكيل الشرعي عن عائشة بنت فايز بن مشيخ الشهري سعوديه بالسجل المدني رقم ١٠٥٣٥٠٢٩٢ وعن دولة على عبد الله الشهري سعودية بالسجل المدني رقم ١٠٥١٩٢٦٦ الوكالة رقم ١١٧٦٥٢٦ في ١٤٣٤/٨/٢٢ الصادرة من هذه الإدارة وكذلك عن عبد الله بن عبد الله التنومي الشهري سعودي بالبطاقة رقم ١٠٥٣٥٠٣٠٠ في ١٤٣٤/١٢/٢٢ الصادرة من كتابة العدل الثانية بأبها وكذلك عن محمد بن علي عبد الله التنومي الشهري سعودي بالبطاقة رقم ١٠٥٣٥٠٣١٨ بموجب الوكالة رقم ٣٤١١٨٨٧١٨ في ١٤٣٤/٨/٢٤ الصادرة من كتابة العدل الثانية بشمال جدة وكذلك عن مسفر بن علي بن عبد الله التنومي الشهري سعودي بالبطاقة رقم ١٠٥٣٥٠٣٢٦ في ١٤٣٤/٦/١ بموجب الوكالة رقم ٣٤١٢١٦٧٠٥ الصادرة من هذه الإدارة وقرر بطوعه واختياره وهو بأتم الأوصاف المعتبرة شرعاً فإن من الجاري في ملكنا وتحت تصرف موكل قطعة الأرض السكنية الواقعه بالمنطقة ظهر الحبل وحدودها وأطوالها كما يلي :- **شمالاً باقي ملك بطول ستة وأربعين متراً وجنوباً صخور وملك عبد الرحمن ظافر بطول ستة وأربعين متراً وشرقاً خط أبها الطائف العام بطول ثلاثين متراً وغرباً الجبل بطول ثالثين متراً ومجموع المساحة الإجمالية ألف وثلاثمائة وثمانون متراً مربعاً** وذلك بموجب الصك الصادر من محكمة تنومه برقم ١١٤٠٣/٦/٩ وتاريخ ١١٤٠٣/٦/٩ وقد بعثها على المكتب التعاوني للدعوة والإرشاد وتوعية الجاليات بتنومه ويمثله وكيله الشرعي المدعو / محمد بن علي بن ظافر آل عبد الشهري سعودي بالبطاقة رقم ١٠١٨٦٥١٢٤٨ بصفته الوكيل الشرعي عن عبد الله محمد إبراهيم العليان سعودي بالبطاقة رقم ١٠٠٢٢٠٨٩١٤ بصفته رئيس مجلس مكتب الدعوة والإرشاد وتوعية الجاليات بتنومه بموجب الخطاب رقم ٨٨١/٩/٤ الصادر من وزارة الشئون الإسلامية والأوقاف والدعوة والإرشاد في ١٤٣٣/٧/٩ بموجب الوكالة رقم ٣٤١٤٨٣٩٢٢ في ١٤٣٤/١١/١٨ الصادرة من كتابة عدل الجموم وكذلك عن محمد بن عبد الله بن مسلم الشهري سعودي بالبطاقة رقم ١٠٣٦٥٨٣٤٤٩ بصفته نائب رئيس مجلس مكتب الدعوة والإرشاد وتوعية الجاليات بتنومه بموجب القرار رقم ٢/٩/٨٨١ الصادر من وزارة الشئون الإسلامية والأوقاف والدعوة والإرشاد في ١٤٣٣/٧/٩ وذلك بموجب خطاب تعينه رقم ٧٤٠/١٠/٢٣ س في ١٤٣٤/١١/٦ نيابة عن عبد العزيز بن عبد الله بن محمد آل زياد الشهري بموجب خطاب الإستقالة رقم ٤٤/٤/٦/٢٣ في ١٤٣٤/١١/٦ س في ٤٤/٤/٦/٢٣ الموجه من المكتب التعاوني للدعوة والإرشاد وتوعية الجاليات بمركز تنومه بموجب الوكالة رقم ٣٤١٦٢٠٥٧٩ في ١٤٣٤/١٢/٢٥ الصادرة من هذه الإدارة وكذلك عن عبد الله بن سالم بن سعد العميري الشهري سعودي بالبطاقة رقم ١٠٣٩٩٤٨٥٤٠ في ٣٤١٣٧٤٨٢٣ في ١٤٣٤/١٠/٢٢ الصادره من هذه الإدارة وكذلك عن فايز بن سعد بن مسفر الشهري سعودي بالبطاقة رقم ١٠٤٤٤٦٧٤٨٦ في ١٤٣٤/١٠/٢٠ بموجب الوكالة رقم ٣٤١٣٩٣٣٧٠ في ١٤٣٤/١٠/٢٧ الصادرة من هذه الإدارة وكذلك عن خالد عبد الرحمن علي آل منفر الشهري سعودي بالبطاقة رقم ١٠٠٠٥٨٧٧٦٤ في ١٤٣٤/١٠/٢٧ بموجب الوكالة رقم ٣٤١٣٩٠٩٨١ في ١٤٣٤/١٠/٢٧ الصادرة من هذه الإدارة وكذلك عن سعد بن محمد سعيد بن زاهر آل جبيه الشهري سعودي بالبطاقة رقم ١٠٥٧٤٢٠٥٤٧ في ١٤٣٤/١٠/٢٢ الصادرة من هذه الإدارة وكذلك عن ناصر بن عبد الله بن محمد الأسمرى سعودي بالبطاقة رقم ١٠٠٢٢٨٢٢٥١٢ في ٣٤١٣٧٤٩٠٣ في ١٤٣٤/١٠/٢٢ بموجب الوكالة رقم ٣٤١٣٧٤٧٩٩ في ١٤٣٤/١٠/٢٢ الصادرة من هذه الإدارة وكذلك عن سعيد بن علي بن عوظة الشهري سعودي بالبطاقة رقم ١٠٠٠٥٨٦٢٢٠ في ١٤٣٤/١١/١٠ بموجب الوكالة رقم ٣٤١٤٥٦٣١٣ في ١٤٣٤/١١/١٠ وكذلك زهير بن عبد الله بن عبد الكريم الشهري سعودي بالبطاقة رقم ١٠٥٤٥٣٤٤٣١ في ١٤٣٤/١٠/٢٩ بموجب الوكالة رقم ٣٤١٤٥٤٢٨ في ١٤٣٤/١٠/٢٩ الصادرة من هذه الإدارة وكذلك عن عبد الله بن علي بن عبد الرحمن آل الصعدي الشهري سعودي بالبطاقة رقم ١٠٣٥٨٣٢٠٣٧ في ١٤٣٤/١٠/٢٥ الصادرة من هذه الإدارة بمبلغ قدره (٦٠٠,٠٠) ستمائه ألف ريال، بموجب الشيك المسحب على مصرف الراجحي رقم ٣٤١٣٨٠٥١٢ في ١٤٣٤/١٠/٧ في ٠٠٠٠٧١ وذلك بحضور وشهادة كل من عبد الله بن ظافر بن محمد آل عشوة سعودي بسجله رقم ٣٤١٣٨٠٥١٢ في ١٤٣٤/١٠/٧ وعلي بن ظافر بن علي آل حسين الشهري سعودي ببطاقته رقم ٩٢١٤٦٩٠٩ في ١٤٣٤/١٠/٧ وقد وردنا خطاب فضيله قاضي محكمة تنومه رقم ٣٥٢٩٩٥٩ في ١٤٣٥/١/٢ في ٣٥٢٩٩٥٩ في ١٤٣٥/١/٢ المتضمن سريان مفعول الصك حتى تاريخه وبعد ضبطه وقراءاته على الجميع وتوقيعهم جرى التصديق على ذلك في ١٤٣٥/١/٧ لاعتماده .. وصلى الله على نبينا محمد وآله وصحبه وسلم .

كاتب عدل تنومه
عبد العزيز بن حسين الفارس

